



Datum 17 november 2020
Ons kenmerk 20325

Postadres Postbus 90155
5000 LH Tilburg
Bezoekadres Spoorlaan 181

Gemeente en Somerset in gesprek over locatie Kempenbaan-Oost

Meerdere scenario's op tafel

De gemeente Tilburg en Somerset Capital Partners zijn in gesprek over de ontwikkeling van de locatie Kempenbaan. Beide partijen willen in goed overleg komen tot een oplossing die voor alle partijen werkbaar is en tegemoet komt aan de wensen van bewoners. Tijdens een gesprek op 15 oktober jl. (een gesprek op initiatief van de Werkgroep Koningshoeven) hebben de gemeente Tilburg en Somerset dit afgesproken.

In overleg is besloten dat er twee scenario's worden uitgewerkt. De gemeente werkt aan een scenario dat uitgaat van woningbouw in het gebied rond de Koningshoeven, waarbij ook de locatie van Were Di en Ut Rooie Bietje wordt meegenomen. Somerset werkt aan een scenario voor ontwikkeling van een distributiecentrum op de voormalige locaties Hacas en Verschuuren.

In beide scenario's wordt rekening gehouden met de randvoorwaarden die eerder zijn meegegeven door de Werkgroep Koningshoeven en zijn besproken in het planteam.

Betrokkenheid bewoners

Beide partijen gebruiken de komende tijd om beide varianten uit te werken en hierover nadere concrete afspraken met elkaar te maken. Bij de uitwerking worden de omwonenden actief betrokken, bijvoorbeeld door middel van een werksessie. De planteamleden van destijds worden hiervoor uitgenodigd.

Bent u bewoner van de Koningshoeven of IJscubweg en zat u niet in het planteam, maar wilt u wel betrokken zijn bij de uitwerking? Dan kunt u contact opnemen met de projectleider. Zijn contactgegevens staan onderaan deze brief.

Gemeenteraad

Het is de bedoeling om beide scenario's begin 2021 aan de gemeenteraad voor te leggen. De gemeenteraad neemt vervolgens een definitief besluit. Wanneer er meer bekend is over de scenario's en de datum van raadsbehandeling ontvangt u hierover een nieuwe bewonersbrief.

Meer informatie?

Hebt u nog vragen, dan kunt u contact opnemen met projectleider Robert van Opdorp van de gemeente Tilburg. Hij is bereikbaar via telefoonnummer 013-5428053 of via robert.van.opdorp@tilburg.nl.

BEWONERSBRIEF